COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA

PROVINCIA DI TERAMO

AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE N. 165 del 13/03/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 123 del 13/03/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI "EDIFICI QUASI ZERO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE BORGO SAN LEONARDO" CUP: I74D24001660005 CIG B5C5B003C7

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

PREMESSO CHE:
con Decreto Sindacale n. 34 del 29.03.2024 l'Ing. Maria Gabriella Fortezza è stata nominata Responsabile dell'Area IV – LLPP;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale 2025-2027 di competenza e ss.mm.ii.;

RICHIAMATI:

- Il Piano delle opere pubbliche adottato con decreto n.1/2022/SISMA del 03 maggio 2022 per complessivi € 34.596.523,39 all'interno del quale risulta ricompreso anche il Comune di Isola Del Gran Sasso D'Italia con l'opera "RIPARAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE BORGO SAN LEONARDO" per un importo pari a €228.850,00;

- l' Attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108, risulta presente negli elenchi degli interventi approvati a valere sul Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n.108 per la misura: A2 "Comunità energetiche, recupero e rifunzionalizzazione edifici pubblici e produzione di energia / calore da fonti rinnovabili", Linea di intervento n. 1 "Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici" e che nell'ambito della suddetta misura il comune di Isola del Gran Sasso ha proposto quale intervento, la RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX SCUOLA ELEMENTARE per un importo pari a € 334.650,00 ;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

VISTO CHE:

- l’Amministrazione committente intendeva implementare i suddetti progetti, con le necessarie soluzioni tese a raggiungere il massimo livello di efficienza energetica, come definiti in materia, per gli edifici ad "energia quasi zero" secondo le direttive comunitarie diffuse allo scopo (protocolli NZEB);

- in tal senso, sono previste risorse economiche "ad hoc" funzionali ad accedere al Conto Termico dedicato alle Pubbliche Amministrazioni, utili a riqualificare gli edifici pubblici rendendoli più sicuri e sostenibili, trasformandoli in uno strumento di educazione alla sostenibilità, secondo le indicazioni e le modalità contenute nel d.m. 16/02/16, specificatamente predisposto allo scopo;

- Con determina del Responsabile del Servizio n.188 e n.417 del 22/07/2024 veniva affidato all’operatore economico l’importo pari a € 1.980,00 al netto dei contributi previdenziali pari al 4% all’Ing. Marco Di Giovanni, P.IVA 02112810672, Iscritto all’albo degli Ingegneri al n.1792 il quale è stato invitato per il tramite della piattaforma di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche attiva presso l’area tecnica e che lo stesso ha comunicato l’accettazione;

- Con comunicazione ai sensi del D.M. 16.02.2016 relativa all’intervento identificato con il codice CT00843149, il GSE gestore servizi energetici ha comunicato all’Ente che Veniva ricalcolato l’incentivo richiesto per € 1.076.029,09;

- Con determina del Responsabile del servizio n.421 e R.G. n.767 del 20/12/2024 è stata affidata la progettazione esecutiva, dll, CSP e CSE dell’intervento "EDIFICI QUASI ZERO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE BORGO SAN LEONARDO" alla società d’ingegneria FTP Ingegneria SRL in Isola Del Gran Sasso D’Italia Via Sant’Antonio n.5 C.F./P.IVA 02154980672 per un importo complessivo di euro 123.750,07 al netto degli oneri previdenziali al 4% e al netto dell’IVA di legge al 22%.

- Con delibera di giunta n.17 del 06/02/2024 veniva approvato il progetto esecutivo "EDIFICI QUASI ZERO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE BORGO SAN LEONARDO";

- Con decisione a contrarre n.92 e R.G. n.115 del 21/02/2025 veniva indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett.c, del d.lgs. 36/2023, nella sua vigente formulazione, per l’appalto indicato in oggetto;

VISTO CHE:

in data 25/02/2025 ore 13:00 è stata trasmessa per l’affidamento dei lavori la lettera di invito con i relativi allegati alle 5 ditte scelte, come di seguito elencate, fissando il termine per la ricezione delle offerte al 07/03/2025 ore 10:00:

- PETRINI FRANCO via costa pelata 13 64027 Sant'Omero (Provincia di Teramo) P.IVA 01537820670;

- F.LLI BUCCI DI BUCCI FRANCESCO, AURELIO E ENIO SNC Frazione Santa Maria 64030, Castel Castagna (Provincia di Teramo) P.IVA 00991490673;

- VALLERIANI ENRICO SRL VIA SALARA, SNC 64030 Basciano (Provincia di Teramo) P.IVA 02017550670;

-IMPRESA DI BERNARDO GIUSEPPE DI DI BERNARDO CORINO & C. S.A.S. Via del Municipio 15 64030 Basciano (Provincia di Teramo) P.IVA 00613820679;

- TEKNOINVEST COSTRUZIONI DI D'ALESSIO A. E C. SAS frazione Villa Pizzicato 64042 Colledara (Provincia di Teramo) P.IVA 00929890671;

In data 07/03/2025 è stata esperita la gara sulla piattaforma telematica e, come da verbale di gara, redatto in tale data, preso atto della partecipazione alla procedura di n.2 delle n.5 ditte invitate, e visionate le

relative documentazioni amministrative ed offerte economicamente rimesse, è risultato aggiudicataria l'impresa F.LLI BUCCI DI BUCCI FRANCESCO, AURELIO E ENIO SNC con sede in FRAZIONE SANTA MARIA, 64030, Castel Castagna C.F. e P.I. n. 00991490673, che ha presentato un ribasso percentuale pari al 1,11 % e quindi per un importo pari a € 823.079,29 di cui € 616.566,87 relativa ai lavori soggetta a ribasso, e € 206.512,42. relativi agli oneri della sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso,oltre IVA al 10%.

ATTESO che, come da documentazione agli atti d'Ufficio, è stata effettuata con esito positivo, ai sensi e nelle modalità di cui all'Art. 17 comma 5, Art. 24 e Art. 99 del D.Lgs. 36/2023, a mezzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), la comprova del possesso dei requisiti prescritti da parte della ditta aggiudicataria - F.LLI BUCCI DI BUCCI FRANCESCO, AURELIO E ENIO SNC FRAZIONE SANTA MARIA 64030 Castel Castagna (Provincia di Teramo) P.IVA 00991490673, in particolare sono stati verificati:

- il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui agli Articoli dal 94 al 98 del Codice;
- il possesso dei requisiti di ordine speciale, di cui all'Art. 100 del Codice;
- la regolarità contributiva, a mezzo degli allegati certificati DURC Prot. INAIL_ 47220751, in corso di validità;

RITENUTO pertanto, avvalendosi delle disposizioni di cui all'Art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, di procedere con l'approvazione del verbale di gara telematica del 07/03/2025 della proposta di aggiudicazione del e la relativa aggiudicazione dei lavori di cui all'opera "EDIFICI QUASI ZERO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE BORGO SAN LEONARDO" alla ditta aggiudicataria F.LLI BUCCI DI BUCCI FRANCESCO, AURELIO E ENIO SNC FRAZIONE SANTA MARIA 64030 Castel Castagna (Provincia di Teramo) P.IVA 00991490673,oltre IVA al 10%.

DATO ATTO che il contratto con l'operatore economico aggiudicatario sarà formalizzato nelle modalità di cui all'Art. 18, comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

ATTESO che:

- il Responsabile Unico del Progetto ha dichiarato di non incorrere in nessuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento e alla normativa anticorruzione, e di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, in particolar modo a quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- non si è al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- il presente atto è emanato ai soli fini del perseguimento dell'interesse pubblico;

RICHIAMATI:

- il CUP: I74D24001660005
- il CIG B5C5B003C7;

VISTI:

il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
il T.U.E.L., D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
Legge 7 agosto 1990 n. 241;
il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. **DI DICHIARARE** quanto in premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente determinato;

2. **DI APPROVARE** il verbale di gara del 07/03/2025 costituente proposta di aggiudicazione dei lavori "EDIFICI QUASI ZERO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE BORGO SAN LEONARDO" CUP: I74D24001660005 CIG B5C5B003C7 in favore della ditta F.LLI BUCCI DI BUCCI FRANCESCO, AURELIO E ENIO SNC FRAZIONE SANTA MARIA 64030 Castel Castagna (Provincia di Teramo) P.IVA 00991490673, oltre IVA al 10%, in virtù del ribasso offerto pari a 1,11 % sull'importo a base d'asta;
3. **Di AGGIUDICARE** ai sensi dell'Art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, i lavori di cui all'opera in oggetto alla summenzionata ditta F.LLI BUCCI DI BUCCI FRANCESCO, AURELIO E ENIO SNC FRAZIONE SANTA MARIA 64030 Castel Castagna (Provincia di Teramo) P.IVA 00991490673, per l'importo al netto del ribasso offerto pari a euro € 823.079,29 di cui € 616.566,87 relativa ai lavori soggetta a ribasso, e € 206.512,42. relativi agli oneri della sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso oltre IVA al 10%.
4. **di DARE ATTO** che la formalizzazione del contratto avverrà nelle modalità di cui all'Art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
5. **di IMPEGNARE** in bilancio € 905.387,22 IVA compresa al cap. 2911/8 c.a 17.01.2 alla ditta F.LLI BUCCI DI BUCCI FRANCESCO, AURELIO E ENIO SNC FRAZIONE SANTA MARIA 64030 Castel Castagna (Provincia di Teramo) P.IVA 00991490673 per lavori nell'ambito dell'opera di cui in oggetto;
6. **DI DARE ATTO** che il CUP acquisito e assegnato all'intervento indicato in oggetto è I74D24001660005**;**
7. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art.15 del D.Lgs n. 36/2023, il RUP dell'Intervento è L'Ing. Maria Gabriella Fortezza e che lo stesso non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;
8. **DI TRASMETTERE** l'invio del presente provvedimento al Responsabile dell'Area Finanziaria, per gli adempimenti di competenza
9. **DI DARE ATTO,** altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

Il Responsabile del servizio

Maria Gabriella Fortezza

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 232 del 11/03/2025, esprime parere **POSITIVO**.

Visto di Regolarità Tecnica firmato da Il Responsabile di Servizio FORTEZZA MARIA GABRIELLA in data 13/03/2025.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile di Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 comma 4, in ordine alla regolarità contabile della proposta n.ro 232 del 11/03/2025, esprime parere: **POSITIVO.**

Visto di Regolarità Contabile firmato da Il Responsabile di Servizio RECCHIUTI GABRIELE in data 13/03/2025.

Il documento e' generato dal Sistema Informativo automatizzato del COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA. La firma autografa è sostituita dalla indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. n.3 D.Lgs. n. 39 del 12 Febbraio 1993.